Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

|  |  |
| --- | --- |
| 25 декабря 2017 года | N 233 |

ЗАКОН

БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

О РЕАЛИЗАЦИИ В БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ

ЗЕМЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Принят

Белгородской областной Думой

14 декабря 2017 года

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. законов Белгородской области от 19.06.2019 [N 383](consultantplus://offline/ref=F7CA4F413ED979A44874E1D30E2215083F31A8B08444EB16D1AA6B55381D4562AD12AF775535437FBD35EEA1E34D32D59597350979EEFE207ABBC452bCN),  от 19.06.2019 [N 384](consultantplus://offline/ref=F7CA4F413ED979A44874E1D30E2215083F31A8B08444EB16D0AA6B55381D4562AD12AF775535437FBD35EEA1E34D32D59597350979EEFE207ABBC452bCN)) |

Статья 1. Предмет регулирования настоящего закона

(в ред. [закона](consultantplus://offline/ref=F7CA4F413ED979A44874E1D30E2215083F31A8B08444EB16D1AA6B55381D4562AD12AF775535437FBD35EEAEE34D32D59597350979EEFE207ABBC452bCN) Белгородской области от 19.06.2019 N 383)

Настоящий закон в соответствии с [подпунктом 5 статьи 39.5](consultantplus://offline/ref=F7CA4F413ED979A44874FFDE184E4F05383EF4BD814DE2438FF530086F144F35EA5DF6301739492BEC71BBABEA1E7D91C284350E655EbEN), [подпунктом 7 пункта 2 статьи 39.10](consultantplus://offline/ref=F7CA4F413ED979A44874FFDE184E4F05383EF4BD814DE2438FF530086F144F35EA5DF631193A492BEC71BBABEA1E7D91C284350E655EbEN) Земельного кодекса Российской Федерации определяет муниципальные образования и специальности для предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в целях индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в безвозмездное пользование и в собственность бесплатно гражданам, которые работают по основному месту работы в таких муниципальных образованиях по соответствующим специальностям, в соответствии с [подпунктом 4 статьи 39.5](consultantplus://offline/ref=F7CA4F413ED979A44874FFDE184E4F05383EF4BD814DE2438FF530086F144F35EA5DF6301738492BEC71BBABEA1E7D91C284350E655EbEN), [подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.10](consultantplus://offline/ref=F7CA4F413ED979A44874FFDE184E4F05383EF4BD814DE2438FF530086F144F35EA5DF6351139437AB43EBAF7AC4C6E93C784370C79ECFC3C57b8N) Земельного кодекса Российской Федерации определяет муниципальные образования для предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в целях индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в безвозмездное пользование и в собственность бесплатно гражданам, а также в соответствии с [подпунктом 7 статьи 39.5](consultantplus://offline/ref=F7CA4F413ED979A44874FFDE184E4F05383EF4BD814DE2438FF530086F144F35EA5DF630173B492BEC71BBABEA1E7D91C284350E655EbEN) Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает иные случаи предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно отдельным категориям граждан.

Статья 2. Муниципальные образования, на территории которых земельные участки предоставляются в безвозмездное пользование и в собственность бесплатно работникам отдельных специальностей

Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в безвозмездное пользование и в собственность бесплатно гражданам, работающим по основному месту работы по специальностям, определенным настоящим законом, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в сельских поселениях и городских округах, имеющих сельские территории, включенных в перечень, утверждаемый Правительством Белгородской области.

Статья 3. Специальности и направления подготовки, работа по которым дает право на предоставление земельного участка в безвозмездное пользование и в собственность бесплатно

Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства гражданам, работающим по основному месту работы в муниципальных образованиях, указанных в [статье 2](#P22) настоящего закона, по специальностям, относящимся к следующим укрупненным группам специальностей и направлениям подготовки: "Здравоохранение и медицинские науки", "Ветеринария и зоотехния", "Образование и педагогические науки", "Искусство и культура", а также по специальностям и направлениям подготовки: "Лесное дело", "Лесное и лесопарковое хозяйство".

(в ред. [закона](consultantplus://offline/ref=F7CA4F413ED979A44874E1D30E2215083F31A8B08444EB16D0AA6B55381D4562AD12AF775535437FBD35EEA1E34D32D59597350979EEFE207ABBC452bCN) Белгородской области от 19.06.2019 N 384)

Статья 3.1. Муниципальные образования и населенные пункты, на территории которых земельные участки предоставляются в безвозмездное пользование и в собственность бесплатно в соответствии с подпунктом 4 статьи 39.5, подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации

(введена [законом](consultantplus://offline/ref=F7CA4F413ED979A44874E1D30E2215083F31A8B08444EB16D1AA6B55381D4562AD12AF775535437FBD35EFA7E34D32D59597350979EEFE207ABBC452bCN) Белгородской области от 19.06.2019 N 383)

Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в безвозмездное пользование и в собственность бесплатно гражданам для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства:

а) на территории поселений и городских округов в населенных пунктах, имеющих особое историко-культурное значение для Белгородской области, включенных в перечень, утверждаемый Правительством Белгородской области;

б) на территории поселений и городских округов в населенных пунктах с численностью населения не более 200 человек, включенных в перечень, утверждаемый Правительством Белгородской области.

Статья 4. Иные случаи предоставления земельных участков в собственность бесплатно отдельным категориям граждан

1. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в соответствии с настоящим законом предоставляются в собственность бесплатно следующим категориям граждан:

а) зарегистрированным по месту жительства на территории Белгородской области;

б) зарегистрированным по месту пребывания на территории Белгородской области.

(часть 1 в ред. [закона](consultantplus://offline/ref=F7CA4F413ED979A44874E1D30E2215083F31A8B08444EB16D1AA6B55381D4562AD12AF775535437FBD35EFA1E34D32D59597350979EEFE207ABBC452bCN) Белгородской области от 19.06.2019 N 383)

2. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, на территории Белгородской области предоставляются в собственность бесплатно отдельным категориям граждан, указанным в [пунктах "а"](#P41), ["б" части 1](#P42) настоящей статьи, в случае одновременного соблюдения следующих условий:

1) гражданину со дня вступления в силу Земельного [кодекса](consultantplus://offline/ref=F7CA4F413ED979A44874FFDE184E4F05383EF4BD814DE2438FF530086F144F35F85DAE39133F5C7FBF2BECA6EA51b9N) Российской Федерации не предоставлялся земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно на территории Белгородской области в соответствии с настоящим законом или по иным основаниям, предусмотренным Земельным кодексом Российской Федерации;

2) земельный участок расположен на территории населенного пункта, численность населения в котором составляет не более 200 человек или населенного пункта, имеющего особое историко-культурное значение для Белгородской области, находящихся на территории муниципального образования, указанного в [статье 3.1](#P31) настоящего закона;

(в ред. [закона](consultantplus://offline/ref=F7CA4F413ED979A44874E1D30E2215083F31A8B08444EB16D1AA6B55381D4562AD12AF775535437FBD35ECA7E34D32D59597350979EEFE207ABBC452bCN) Белгородской области от 19.06.2019 N 383)

3) земельный участок предназначен для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства и предоставлен гражданину в безвозмездное пользование после дня вступления в силу настоящего закона;

(в ред. [закона](consultantplus://offline/ref=F7CA4F413ED979A44874E1D30E2215083F31A8B08444EB16D1AA6B55381D4562AD12AF775535437FBD35ECA4E34D32D59597350979EEFE207ABBC452bCN) Белгородской области от 19.06.2019 N 383)

4) на земельном участке расположен принадлежащий гражданину индивидуальный жилой дом, право собственности на который зарегистрировано в установленном порядке.

3. Исключена. - [Закон](consultantplus://offline/ref=F7CA4F413ED979A44874E1D30E2215083F31A8B08444EB16D1AA6B55381D4562AD12AF775535437FBD35ECA5E34D32D59597350979EEFE207ABBC452bCN) Белгородской области от 19.06.2019 N 383.

Статья 5. Вступление в силу настоящего закона

Настоящий закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Губернатор Белгородской области

Е.С.САВЧЕНКО

г. Белгород

25 декабря 2017 года

N 233