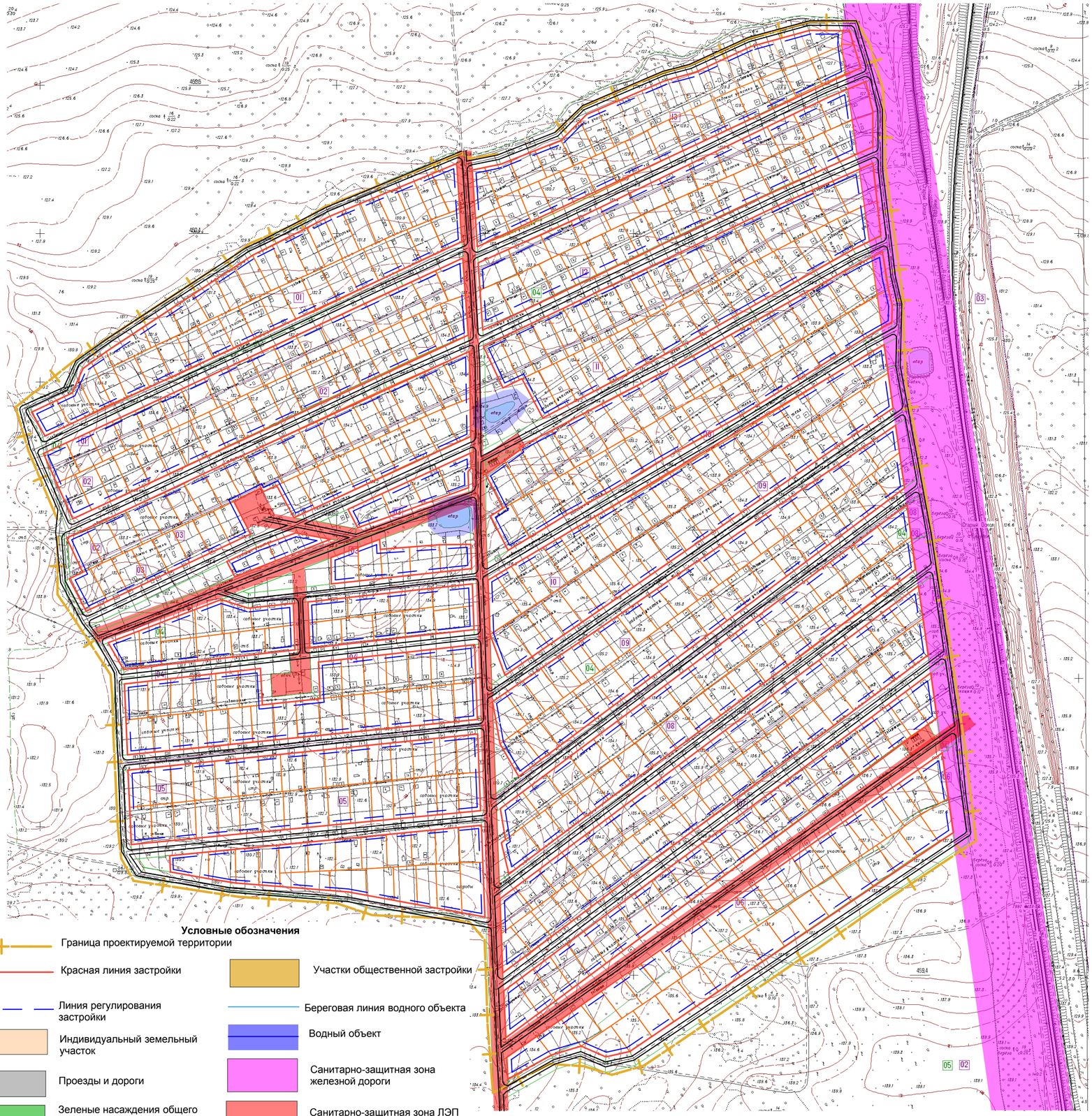
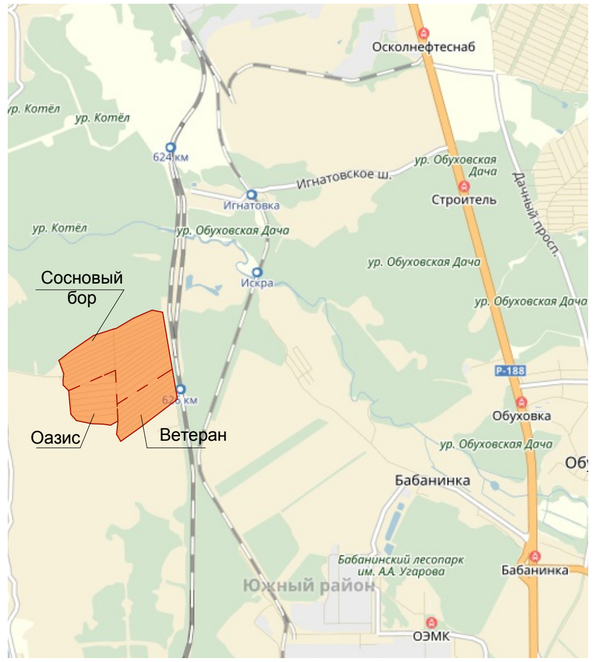
Концепция проекта перепланировки территории садоводческиийх товариществ " Сосновый бор", "Оазис", "Ветеран" в целях градостроительного освоения



Условные обозначения

- Граница проектируемой территории
- Красная линия застройки
- Линия регулирования застройки
- Индивидуальный земельный участок
- Проезды и дороги
- Зеленые насаждения общего пользования
- Участки общественной застройки
- Береговая линия водного объекта
- Водный объект
- Санитарно-защитная зона железной дороги
- Санитарно-защитная зона ЛЭП

Ситуационная схема



Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Площадь	Примечание
1	Площадь проектируемой территории	га		133,61	
2	Количество проектируемых участков индивидуальной жилой застройки	шт.	582	87,72га	
3	Количество участков общественной застройки	шт.	8	0,658 га	
4	Площадь территории общего пользования	га		45,232	
5	Количество участков на 1 га территории	шт.	4,38		

Изм	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата
Зам.нач.ОГ		Дмитриева			
Вед.спец.		Труфанова			

50- 2017- ПЗУ

Концепция проекта перепланировки территории садоводческих товариществ "Сосновый бор", "Оазис", "Ветеран" в целях градостроительного освоения

Стадия	Лист	Листов
	3	

Схема планировки территории

Управление архитектуры и градостроительства г. Старый Оскол, ул. Революционная, 48