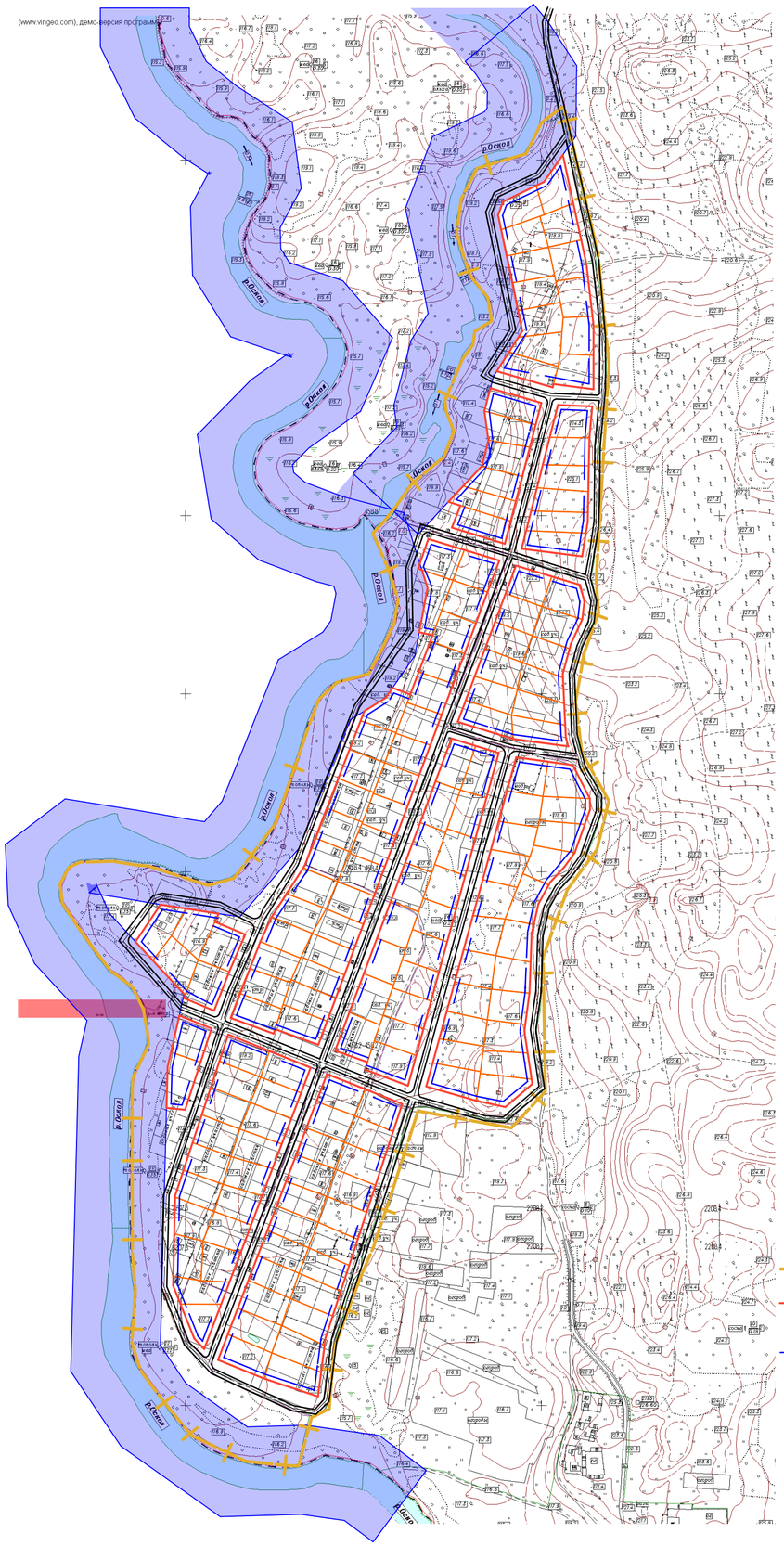
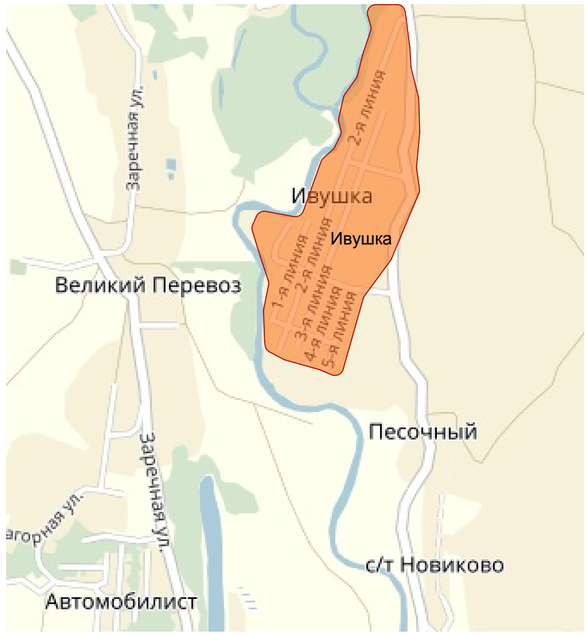
Концепция проекта перепланировки территории садоводческого товарищества "Ивушка"в целях градостроительного освоения



Ситуационная схема



Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Площадь	Примечание
1	Площадь проектируемой территории	га		18,8	
2	Количество проектируемых участков индивидуальной жилой застройки	шт.	122	18,46га	
3	Количество участков общественной застройки	шт.	2	0,212 га	
4	Площадь территории общего пользования	га		0,128	
5	Количество участков на 1 га территории	шт.	6,49		

Условные обозначения

- Граница проектируемой территории
- Красная линия застройки
- Линия регулирования застройки
- Индивидуальный земельный участок
- Проезды и дороги
- Зеленые насаждения общего пользования
- Береговая линия водного объекта
- Санитарно-защитная зона водного объекта
- Санитарно-защитная зона ЛЭП
- Участок общественной застройки

Изм	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата
Зам.нач.ОГ		Дмитриева			
Вед.спец.		Труфанова			

52 - 2017- ПЗУ

Концепция проекта перепланировки территории садоводческого товарищества "Ивушка" в целях градостроительного освоения

Стадия	Лист	Листов
	3	

Схема планировки территории

Управление архитектуры и градостроительства г. Старый Оскол, ул. Революционная, 48