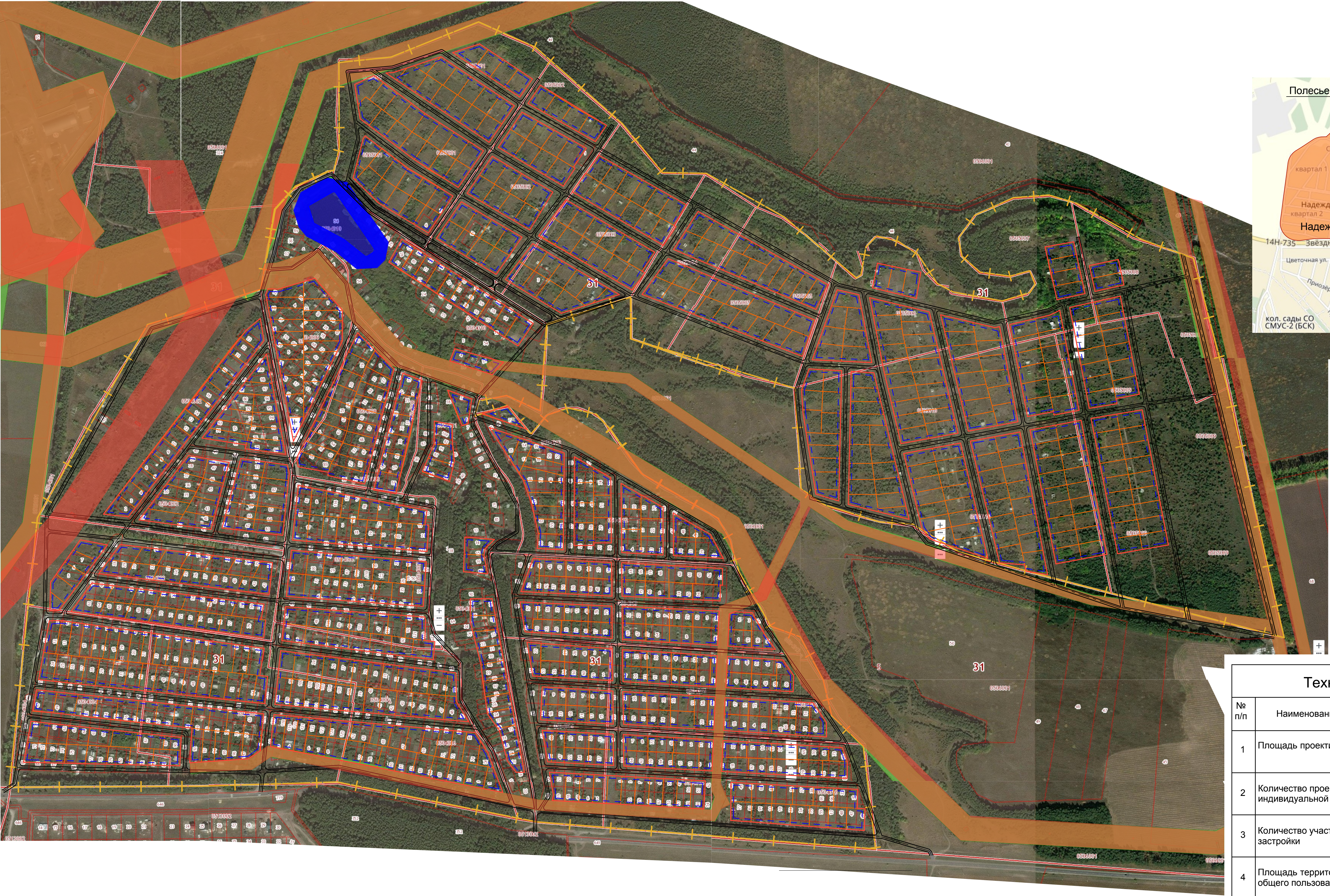


Концепция проекта перепланировки территории садоводческих товариществ "Надежда-4", "Надежда", "Родники", "Полесье", "Информ", "Черемушки" и "Виктория" в целях градостроительного освоения



Ситуационная схема



Технико-экономические показатели

| № п/п | Наименование                                                     | Ед. изм. | Кол-во | Площадь  | Примечание |
|-------|------------------------------------------------------------------|----------|--------|----------|------------|
| 1     | Площадь проектируемой территории                                 | га       |        | 256,2    |            |
| 2     | Количество проектируемых участков индивидуальной жилой застройки | шт.      | 738    | 112,74га |            |
| 3     | Количество участков общественной застройки                       | шт.      | 22     | 1,98 га  |            |
| 4     | Площадь территории общего пользования                            | га       |        | 141,48   |            |
| 5     | Количество участков на 1 га территории                           | шт.      | 2,88   |          |            |

Условные обозначения

- Граница проектируемой территории

Красная линия застройки

Линия регулирования застройки

Индивидуальный земельный участок
- Проезды и дороги

Зеленые насаждения общего пользования

Участки общественной застройки
- Санитарно -защитная зона ЛЭП

Санитарно -защитная зона водного объекта

|            |      |           |       |         |      |                                                                                                                                                                                            |      |        |
|------------|------|-----------|-------|---------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |      |           |       |         |      | 55 - 2017- ПЗУ                                                                                                                                                                             |      |        |
|            |      |           |       |         |      | Концепция проекта перепланировки территории садоводческих товариществ "Надежда-4", "Надежда", "Родники", "Полесье", "Информ", "Черемушки" и "Виктория" в целях градостроительного освоения |      |        |
| Изм.       | Кол. | Лист      | Надок | Подпись | Дата |                                                                                                                                                                                            |      |        |
| Зам.нач.ОГ |      | Дмитриева |       |         |      | Стадия                                                                                                                                                                                     | Лист | Листов |
| Вед.спец.  |      | Труфанова |       |         |      |                                                                                                                                                                                            | 3    |        |
|            |      |           |       |         |      | Управление архитектуры и градостроительства г. Старый Оскол, ул. Революционная, 48                                                                                                         |      |        |
|            |      |           |       |         |      | Схема планировки территории                                                                                                                                                                |      |        |