



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Белгород

« 26 » января 2015 г.

№ 14-ПП

## Об утверждении Кодекса добросовестного землепользователя Белгородской области

Исходя из статьи 10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3 Федерального закона от 16 июля 1998 года № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения», статьи 4 закона Белгородской области от 31 декабря 2003 года № 111 «Об особенностях оборота земель сельскохозяйственного назначения в Белгородской области», в целях обеспечения контроля за целевым и рациональным использованием земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности Белгородской области, способами, обеспечивающими сохранение и повышение плодородия почв, высокую экономическую эффективность земледелия, а также с целью формирования у землепользователей устойчиво высокой культуры землепользования, уважительного и бережного отношения к земле, Правительство области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Кодекс добросовестного землепользователя Белгородской области.

2. Рекомендовать собственникам, землепользователям, землевладельцам, арендаторам земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения на территории Белгородской области независимо от их организационно-правовой формы при осуществлении землепользования руководствоваться положениями Кодекса добросовестного землепользователя Белгородской области.

3. Департаменту имущественных и земельных отношений области (Шамаев В.П.) совместно с ОАО «Белгородский земельный фонд» (Синяков В.Н.) обеспечить в установленном порядке внесение соответствующих изменений в раздел «Права и обязанности арендатора» договоров аренды земельных участков и долей в праве собственности на земельные участки сельскохозяйственного назначения, находящихся в

собственности Белгородской области, в части обязанности арендаторов соблюдать положения Кодекса добросовестного землепользователя Белгородской области.

4. Департаментам агропромышленного комплекса (Алейник С.Н.) и имущественных и земельных отношений (Шамаев В.П.) области разработать и представить на утверждение Правительства области виды и размеры договорных санкций за нарушение положений Кодекса добросовестного землепользователя Белгородской области, включённых в договоры аренды земельных участков и долей в праве собственности на земельные участки сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности Белгородской области.

5. Рекомендовать главам администраций муниципальных районов и городских округов обеспечить:

- применение положений Кодекса добросовестного землепользователя Белгородской области в отношении земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена;

- опубликование настоящего постановления в местных средствах массовой информации.

6. Департаменту внутренней и кадровой политики области (Сергачёв В.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации области.

7. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2015 года.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на департамент агропромышленного комплекса области (Алейник С.Н.).

Информацию об исполнении постановления представить к 1 декабря 2015 года.

**Губернатор  
Белгородской области**



**Е.Савченко**

**Утверждён**  
**постановлением Правительства**  
**Белгородской области**  
**от « 26 » января 2015 года**  
**№ 14-пп**

**Кодекс добросовестного землепользователя Белгородской области**

Земля – это великий дар, непреложная ценность, народное достояние всех поколений граждан.

Священный долг тех, кому доверена честь работать на земле, – беречь ее, хранить и приумножать ее плодородие.

Она должна быть передана другим поколениям более плодородной и цветущей, чем досталась в наследство нам.

**Раздел 1**

**Общие требования к организации землепользования**  
**(эстетическая культура землепользования)**

Учитывая положения статей 12, 13 Земельного кодекса Российской Федерации, статей 7,8 Федерального закона от 16 июля 1998 года № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения», а также статьи 4 закона Белгородской области от 31 декабря 2003 года № 111 «Об особенностях оборота земель сельскохозяйственного назначения в Белгородской области», постановления Губернатора Белгородской области от 27 сентября 2007 года № 120 «О сохранности скифских захоронений Белгородской области», постановления Правительства Белгородской области от 27 октября 2008 года № 264-пп «Об утверждении Временного порядка использования земельных участков, в пределах которых располагаются объекты культурного наследия (курганные памятники и скифские захоронения)», каждый землепользователь на территории Белгородской области обеспечивает:

1.1. Идентификацию всех полей стендами образца, согласованного с департаментом агропромышленного комплекса области;

1.2. Отсутствие сорно-полевой растительности в поле не выше 1 балла;

1.3. Отсутствие сорно-полевой растительности на границе примыкания откосов дороги с твердым покрытием и пашни или обочины грунтовой дороги и пашни;

1.4. Отсутствие сорной растительности у оснований столбов линий электрических передач, газовых пикетов и других объектов, находящихся на пашне;

1.5. Вывод из хозяйственного оборота и засев многолетними травами земельных участков, в пределах которых располагаются объекты культурного наследия (курганные памятники и скифские захоронения);

1.6. Чистоту полевых защитных полос, прилегающих к участку поля, от сухостоя, поросли и мусора;

1.7. Побелку стволов на высоту одного метра первого придорожного ряда деревьев, примыкающих к дорогам общего пользования.

## **Раздел 2**

### **Агротехнологические требования к возделыванию сельскохозяйственных культур (агротехнологическая культура)**

Учитывая положения статей 12, 13 Земельного кодекса Российской Федерации, статей 8-11 Федерального закона от 16 июля 1998 года № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения», постановления Правительства Российской Федерации от 22 июля 2011 года № 612 «Об утверждении критериев существенного снижения плодородия земель сельскохозяйственного назначения», письма Роскомзема от 27 марта 1995 года № 3-15/582 «О Методических рекомендациях по выявлению деградированных и загрязненных земель», постановления Правительства Белгородской области от 28 октября 2013 года № 439-пп «Об утверждении государственной программы Белгородской области "Развитие сельского хозяйства и рыбоводства в Белгородской области на 2014 - 2020 годы"», постановления Губернатора Белгородской области от 04 февраля 2014 года № 9 «Об утверждении Положения о проекте адаптивно-ландшафтной системы земледелия и охраны почв», каждый землепользователь на территории Белгородской области обеспечивает:

2.1. Ведение книги истории полей, регистрации севооборотов, паспорта полей, системы земледелия хозяйства, паспорта агрохимического обследования полей, журнала внутрихозяйственного семеноводства, журнала учета применения пестицидов и других материалов, характеризующих уровень использования пашни.

2.2. Наличие проекта адаптивно-ландшафтной системы земледелия (или действующего проекта внутрихозяйственного землеустройства).

2.3. Размещение многолетних трав с одно-двухгодичным использованием на площади 10 процентов в полевом свекловичном севообороте на пашне с уклоном 0-3°.

2.4. Размещение многолетних трав на площади 50 процентов в кормовых севооборотах на пашне с уклоном 3-5°.

2.5. Размещение многолетних трав на площади 100 процентов в почвозащитных севооборотах на пашне с уклоном более 5°.

2.6. Залужение 100 процентов площади ложбин и водотоков на пашне.

2.7. Недопущение размещения пропашных культур (сахарная свекла, кукуруза, подсолнечник, картофель) на склонах крутизной более 3°.

2.8. Прирост применения технологии сберегающего земледелия на площади не менее 30 процентов ежегодно в течение 3-х лет: внедрить прямой

способ посева с переходом на No-till для культур сплошного сева или Strip-till для культур широкорядного способа посева.

2.9. Проектирование севооборотов в соответствии с внутривладельческой специализацией на принципах плодосмены, при этом доля подсолнечника не должна превышать 10 процентов. Допускается размещать в севообороте зерновые колосовые повторно не более 10 процентов.

2.10. Посев культур только семенами высоких репродукций не ниже III категории РСт, а также только гибридами первого поколения (F 1).

2.11. Посев зернобобовых культур семенами, инокулированными азотобактером.

2.12. Проведение уборочных работ в агротехнически оптимальные сроки обмолота, но не более 10 дней по ранним зерновым культурам.

2.13. Посев сидератов пожнивно по ранним зерновым культурам.

2.14. Агрохимическое обследование земель своевременно согласно циклам обследования, но не реже 1 раза в 5 лет.

2.15. Проведение химической мелиорации кислых и солонцовых почв ежегодно в объемах, согласованных с органами управления агропромышленным комплексом муниципальных районов и городских округов, и дозах мелиоранта, рассчитанных в соответствии с проектно-сметной документацией на мелиорацию.

2.16. Проведение защитных мероприятий по результатам обследования и фитосанитарного заключения специалиста по защите растений, согласованных с Белгородским филиалом ФГБУ «Россельхозцентр».

2.17. Регистрацию в специальном журнале всех работ по применению пестицидов за подписью руководителя работ и руководителя юридического лица с представлением информации органам управления агропромышленным комплексом муниципальных районов и городских округов.

2.18. Внесение минеральных и органических удобрений в дозах, согласованных с ФГБУ ЦАС «Белгородский».

2.19. Использование партии агрохимиката (в том числе органических удобрений, изготовленных на основе свиноводческих стоков), отвечающей нормам биобезопасности, химической безопасности и питательной ценности подтвержденным протоколом исследований, выполненным ФГБУ ЦАС «Белгородский» не ранее чем за 7 дней до начала внесения.

2.20. Использование агрохимикатов, не превышающих предельно допустимые концентрации по содержанию вредных газов, при транспортировке, перегрузке и внесении, исключающих выделение неприятных запахов, в том числе меркаптанов.

2.21. Внесение агрохимикатов, в том числе произведенных из свиноводческих стоков и птичьего помета, при наличии согласованного не позднее 1 марта с департаментом агропромышленного комплекса области и ФГБУ ЦАС «Белгородский» плана-графика с расчетом доз внесения и приложением картографического материала.

2.22. Внесение агрохимикатов в оптимальные агротехнические сроки согласно плану-графику с соблюдением объемов внесения и подтверждением выполнения работ при помощи навигационных систем.

2.23. Передачу пространственных данных с навигационных приборов в ОГБУ «Белгородский информационный фонд» для осуществления регулярного мониторинга внесения агрохимикатов.

2.24. Исключение случаев внесения агрохимиката в почву по черным парам, а также при переувлажнении верхнего слоя почвы.

2.25. Внесение агрохимиката на основе свиноводческих стоков только внутрипочвенным способом на глубину не менее 15 см, не превышая дозу от заданной более чем на 10 процентов.

2.26. Внесение агрохимикатов только с помощью навигационной системы, с контролем параллельности вождения агрегата, не допуская площади перекрытия рабочих органов более 15 см.

2.27. Внесение агрохимикатов, изготовленных на основе птичьего помета, только с заделкой в почву, не допуская временного разрыва более 0,5 часа.

2.28. Соблюдение границы санитарно-защитных зон на расстоянии не менее 300 м от жилых и промышленных территорий, зон рекреации и дорог общего пользования при внесении агрохимикатов.

2.29. Наличие средств учета (расходомеры) фактической отгрузки агрохимиката из лагуны и при внесении в почву.

2.30. Регулярную фиксацию внесения агрохимиката на планируемую площадь в (электронной/бумажной) регистрационной системе с еженедельным отчетом в департамент агропромышленного комплекса области.

### Раздел 3

#### Экономическая эффективность землепользования

Каждый землепользователь обеспечивает:

3.1. Урожайность основных сельскохозяйственных культур по самостоятельным хозяйствам не ниже среднерайонной, по агрохолдинговым структурам – не ниже средней по агрохолдингам, входящим в одну природно-климатическую зону Белгородской области.

3.2. Объем производства валовой продукции на один гектар пашни по самостоятельным хозяйствам не ниже среднерайонной, по агрохолдинговым структурам – не ниже средней по агрохолдингам, входящим в одну природно-климатическую зону Белгородской области.

