

Приложение № 3
к постановлению Правительства
Белгородской области
от " 21 " ноября 2016 г.
№ 425-ПП

Средние значения удельных показателей кадастровой стоимости земель населенных пунктов по муниципальным районам (городским округам) и населенным пунктам Белгородской области

№ п/п	Наименование населенного пункта	Среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости по виду разрешенного использования, руб./ кв.м						
		2	5	6	7	9	13	17
Муниципальный район "Белгородский район"								
92	п.Дубовое	218,96	268,55		250,04	212,99	166,69	120,38
93	п.Комсомольский	54,83	67,25		62,61	53,34	41,74	30,15
94	п.Майский	203,09	249,09		231,91	197,56	154,61	111,66
95	п.Малиновка	39,04	47,88			37,98	29,72	21,46
96	п.Новосадовый	77,25	94,75	68,61		75,15	58,81	42,47
97	п.Политотдельский	58,53	71,79			56,94	44,56	32,18
98	п.Северный	235,74	289,13		269,20	229,32	179,47	129,61
99	п.Северный 1-й	39,99	49,05				30,44	
100	п.Ясные Зори	60,72	74,47				46,23	33,38
101	пгт.Октябрьский	167,56	205,51		191,34	162,99	127,56	92,12
102	пгт.Разумное	225,66	2 110,28			1 155,84	1 009,01	2 290,74
103	с.Беловское	75,23	92,27				57,27	41,36
104	с.Беломестное	47,82	58,65			46,52	36,41	26,29
105	с.Бессоновка	57,40	70,40		65,55	55,84	43,70	31,56
106	с.Бехлевка	34,53						
107	с.Ближнее	39,62	48,59				30,16	
108	с.Ближняя Игуменка	44,38	54,43			43,17	33,79	24,40
109	с.Болдыревка	35,41	43,43				26,96	
110	с.Бочковка	31,97						17,58

№ п/п	Наименование населенного пункта	Среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости по виду разрешенного использования, руб./ кв.м						
		2	5	6	7	9	13	17
111	с.Варваровка	35,68	43,76				27,16	19,62
112	с.Веселая Лопань	79,98	98,09			77,80	60,89	43,97
113	с.Головино	42,01	51,52		47,97	40,87	31,98	23,10
114	с.Долбино	39,50					30,07	21,72
115	с.Драгунское	44,49	54,57				33,87	24,46
116	с.Ерик	41,69	51,13			40,55	31,74	22,92
117	с.Журавлевка	38,74	47,51			37,68	29,49	21,30
118	с.Зеленая Поляна	48,87	59,94			47,54	37,20	
119	с.Карнауховка	33,80					25,73	18,58
120	с.Киселево	36,82			42,05	35,82	28,03	20,24
121	с.Красная Нива	33,74					25,69	
122	с.Красное	38,94	47,76					
123	с.Красный Октябрь	74,16	90,96			72,14	56,46	40,77
124	с.Красный Хутор	35,53	43,58				27,05	19,53
125	с.Крутой Лог	47,90	58,75		54,70	46,59	36,47	26,34
126	с.Лозовое	30,64						
127	с.Мясоедово	38,01	46,62			36,97	28,94	20,90
128	с.Наумовка	33,61	41,22				25,59	
129	с.Наумовка Вторая	31,86						
130	с.Нехотеевка	32,84	40,28			31,95	25,00	18,06
131	с.Нечаевка	32,04	39,30				24,39	17,62
132	с.Нижний Ольшанец	38,69	47,45			37,64	29,45	21,27
133	с.Николаевка	31,91					24,29	
134	с.Никольское	56,55	69,36		64,58	55,01	43,05	31,09
135	с.Новая Деревня	39,42	48,35					
136	с.Новая Наумовка	33,34					25,38	
137	с.Новая Нелидовка	35,05	42,99				26,68	19,27
138	с.Орловка	34,32	42,09					
139	с.Отрадное	39,21	48,09				29,85	
140	с.Петровка	36,85				35,85	28,05	20,26
141	с.Петропавловка	40,04	49,11			38,95	30,48	22,01
142	с.Пуляевка	33,97				33,04	25,86	
143	с.Пушкарное	68,30	83,77		77,99	66,44	52,00	37,55
144	с.Раково	35,60					27,10	
145	с.Репное	41,62	51,05			40,49	31,69	
146	с.Ровенек	31,40	38,51					

№ п/п	Наименование населенного пункта	Среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости по виду разрешенного использования, руб./ кв.м							
		2	5	6	7	9	13	17	
147	с.Салтыково	34,28	42,04					26,10	
148	с.Севрюково	38,41	47,11					29,24	
149	с.Солнцевка	28,63							
150	с.Соловьевка	30,90	37,90					23,52	
151	с.Соломино	35,32	43,32					26,89	
152	с.Солохи	33,63	41,25					25,60	
153	с.Старая Нелидовка	34,97						26,62	
154	с.Стрелецкое	123,79	151,83		141,36	120,42		94,24	68,06
155	с.Таврово	69,48	85,22	61,71				52,90	38,20
156	мкр.Таврово 1-й	43,42	53,25			42,24		33,06	23,87
157	мкр.Таврово 2-й	48,00	58,87			46,69		36,54	
158	мкр.Таврово 3-й	38,44	47,15						
159	мкр.Таврово 4-й	41,11				39,99		31,30	
160	мкр.Таврово 5-й	37,97	46,57					28,91	
161	мкр.Таврово 6-й	37,72							
162	мкр.Таврово 7-й	38,50	47,22						
163	мкр.Таврово 10-й	36,48							
164	с.Толоконное	35,19						26,79	19,35
165	с.Топлинка	32,26							
166	с.Устинка	32,15							
167	с.Хохлово	43,23	53,02		49,37	42,05		32,91	
168	с.Чайки	33,77	41,42					25,71	
169	с.Черемoshное	35,60	43,66					27,10	19,57
170	с.Шагаровка	38,43						29,26	
171	с.Шишино	39,25				38,18		29,88	
172	с.Щетиновка	37,32	45,77					28,41	
173	с.Ястребово	37,59						28,62	20,67
174	х.Березово	35,29				34,33		26,87	
175	х.Быстрый	36,83							
176	х.Валковский	32,29						24,58	
177	х.Водяной	34,39							
178	х.Гонки	35,66						27,15	
179	х.Гремучий	34,72							
180	х.Зачатеевка	35,57						27,08	
181	х.Угрим	34,97						26,62	
182	х.Хвостовка	29,40							

№ п/п	Наименование населенного пункта	Среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости по виду разрешенного использования, руб./ кв.м						
		2	5	6	7	9	13	17
183	х.Церковный	34,57					26,32	
	Среднее значение по муниципальному образованию	92,11	408,12	65,16	138,84	274,44	97,09	286,16

Примечание: Номера видов разрешенного использования земельных участков, указанные в настоящем приложении, соответствуют номерам подпунктов 1.2.2, 1.2.5-1.2.7, 1.2.9, 1.2.13, 1.2.17 пункта 1.2 Методических рекомендаций по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов, утвержденных приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 15 февраля 2007 года № 39.

